

PLAVA LAGUNA dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam iz Poreča, Rade Končara 12, objavljuje

N A T J E Č A J
o javnom prikupljanju pismenih ponuda za davanje
u zakup ili potkoncesiju poslovnih prostora

R.br.	NAZIV OBJEKTA Sadržaj Djelatnost	Trajanje ugovora
DESTINACIJA POREČ		
UGOSTITELJSTVO		
1	BISTRO „BELLEVUE“	31.10.2028.
2	PEČENJARNICA „SPORT PLAVA LAGUNA“ (pored sportskog centra)	31.10.2028.
3	CAFFE BAR „ADRIATIC“ POREČ	31.12.2028.
4	BUFFET ZORNA - TRGOVAČKA ULICA	31.10.2028.
5	RESTORAN „ZELENI VRT“	31.10.2028.
6	UGOSTITELJSKI OBJEKT „AURORA“ – HOTEL ZORNA	31.10.2028.
7	BUFFET TERASA ZEC „SPACIO“	31.10.2028.
8	RESTORAN ČERVAR PORAT	31.10.2028.
9	CAFFE BAR „SKALINADA“ ČERVAR PORAT	31.10.2028.
10	BUFFET „GRILL CAMPING ULIKA“	31.10.2028.
11	BUFFET „NUDO“ CAMPING ZELENA LAGUNA	31.10.2028.
12	UGOSTITELJSKI OBJEKT „VALA“ CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
13	PIZZERIA CAMPING ULIKA	31.10.2028.
14	RESTORAN CAMPING ULIKA	31.10.2028.
15	UGOSTITELJSKI OBJEKT „KONTEJNER“ - CAMPING ULIKA	31.10.2028.
16	BUFFET „ARA“ CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
17	OBJEKT BRZE PREHRANE „POOL BAR OASIS“ CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
18	CAFFE BAR ULIKA	31.10.2028.
19	UGOSTITELJSKI OBJEKT „TELOR“ CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
20	OBJEKT BRZE PREHRANE „BUNGEE BAR“ CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
21	OBJEKT BRZE PREHRANE „TRAMONTANA“ CAMPING ZELENA LAGUNA	31.10.2028.
22	KIOSK (FISH & CHIPS) - CAMPING BIJELA UVALA (centralna Zona)	31.10.2028.
23	POVRŠINA ZA KIOSK (PALAČINKE) - CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
24	POVRŠINA ZA KIOSK (SMOOTHIE) - CAMPING BIJELA UVALA (kod zabavnog centra)	31.10.2028.
25	POVRŠINA ZA KIOSK (SLADOLED) - CAMPING BIJELA UVALA (na panti)	31.10.2028.
26	POVRŠINA ZA KIOSK (CANDY SHOP, KOKICE, ŠEĆERNA VATA) – CAMPING BIJELA UVALA (na panti)	31.10.2028.
TRGOVINA		
27	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA HOTEL PARENTIUM	31.10.2028.
28	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA HOTEL ALBATROS	31.10.2028.
29	SUVENIRNICA HOTEL MOLINDRIO	31.12.2028.
30	TRGOVINA BOŽE MILANOVIĆA 3, POREČ	31.12.2028.
31	MINI TRGOVINA HOTEL PLAVI	31.10.2028.
32	MINI MARKET CAMPING ZELENA LAGUNA	31.10.2028.
33	POVRŠINA ZA ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) - HOTEL MOLINDRIO (blizu Ski-lifta)	31.10.2028.
34	POVRŠINA ZA ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) – CAMPING BIJELA UVALA (na panti Camping)	31.10.2028.
35	ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) – KAMP BIJELA UVALA (kod zabavnog centra)	31.10.2028.
36	ŠTAND (TEKSTIL I KOŽNA GALANTERIJA) – CAMPING BIJELA UVALA (kod zabavnog centra)	31.10.2028.
37	ŠTAND (PLAŽNI PROGRAM) – CAMPING BIJELA UVALA (kod zabavnog centra)	31.10.2028.
38	POVRŠINA ZA KIOSK (TRAFIKA) - CAMPING ZELENA LAGUNA	31.10.2028.
39	POVRŠINA ZA KIOSK (TRAFIKA) - CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
40	RIBARNICA - CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
41	POVRŠINA ZA KIOSK (PRODAJA RIBE) - CAMPING ULIKA	31.10.2028.

WELLNESS, SPORT, ZABAVA		
42	WELLNESS HOTEL PARENTIUM	31.12.2028.
43	WELLNESS CENTAR HOTEL PARK	31.12.2028.
44	BEAUTY CENTAR HOTEL MEDITERAN	31.10.2028.
45	POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE PAVILJONA ZA MASAŽU - CAMPING PUNTICA	31.10.2028.
46	FRIZERSKI SALON GALIJOT	31.10.2028.
47	FRIZERSKI SALON CAMPING ULIKA	31.10.2028.
48	MANIKURA I PEDIKURA - HOTEL MATERADA	31.12.2028.
49	PRIVEZIŠTE CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
50	SPORTSKI CENTAR CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
51	SPORTSKI CENTAR PLAŽA ČERVAR PORAT	31.10.2028.
52	TENIS CENTAR ČERVAR PORAT	31.10.2028.
53	TENIS CENTAR MATERADA	31.10.2028.
54	ŠTAND (SEGWAY) - CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
55	POVRŠINA (MONTAŽNI MINI GOLF) - CAMPING ZELENA LAGUNA	31.10.2028.
56	POVRŠINA (MONTAŽNI MINI GOLF) - CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2028.
OSTALO		
57	AMBULANTA - HOTEL MATERADA	31.12.2028.
58	PLINSKE STANICE a) CAMPING BIJELA UVALA b) CAMPING ULIKA	31.10.2028.
59	KANCELARIJSKI PROSTOR A. Negri 4, Poreč	31.12.2028.
60	KANCELARIJSKI PROSTOR ADRIATIC (12,00 m ²)	31.12.2028.
61	KANCELARIJSKI PROSTOR ADRIATIC (12,00 m ²)	31.12.2028.
62	KANCELARIJSKI PROSTOR MARINA PARENTIUM I KAT (24,45 m ²)	31.12.2028.
TRGOVAČKA ULICA		
63	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 2	31.10.2028.
64	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 4a	31.10.2028.
65	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 5	31.10.2028.
66	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 7	31.10.2028.
67	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 8a	31.10.2028.
68	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 9	31.10.2028.
69	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 12	31.10.2028.
70	TRGOVAČKA ULICA - POVRŠINA br. 16	31.10.2028.
DESTINACIJA UMAG		
UGOSTITELJSTVO		
71	BISTRO „EPULON“ - KAMP STELLA MARIS	31.10.2028.
72	BUFFET „JADRAN“ - KAMP KANEGRA	31.10.2028.
73	BUFFET „PLAYA“ - KAMP PARK UMAG	31.10.2028.
74	RESTORAN LAGUNA - KAMP PARK UMAG	31.10.2028.
75	KIOSK (OBJEKT JEDNOSTAVNE USLUGE) - KAMP PARK UMAG (Istrian Market) - RIBARNICA & FISH GRILL	31.10.2028.
76	BISTRO ACE BAR - TENNIS ACADEMY	31.10.2028.
77	NAPRAVA (OBJEKT JEDNOSTAVNE USLUGE) - PARK UMAG (južna zona kampa)	31.10.2028.
78	POVRŠINA ZA ŠTAND (OBJEKT JEDNOSTAVNE USLUGE) - TN KANEGRA	31.10.2028.
79	POVRŠINA ZA ŠTAND (KOKICE, ŠEĆERNA VATA I TATOO) - KAMP PARK UMAG (šetnica ispod bazena)	31.10.2028.
TRGOVINA		
80	TRGOVINA 3 (TEKSTIL) - STELLA MARIS RESORT (kompleks Laguna)	31.10.2028.
81	TRGOVINA 10-11 (PLAŽNI PROGRAM I IGRAČKE) - STELLA MARIS RESORT (kompleks Laguna)	31.10.2028.
82	TRGOVINA 7 (NESPECIJALIZIRANA TRGOVINA-TRAFIKA) - STELLA MARIS RESORT (kompleks Laguna)	31.10.2028.
83	ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) - KAMP STELLA MARIS	31.10.2028.
84	POVRŠINA ZA ŠTAND (SUVENIRI, NAKIT, I KOŽNA GALANTERIJA) - KAMP PARK UMAG (centralna zona)	31.10.2028.
85	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - TN KANEGRA	31.10.2028.
86	POVRŠINA ZA ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) - KAMP PARK UMAG (centralna zona)	31.10.2028.
87	POVRŠINA ZA ŠTAND (PLAŽNI PROGRAM) - TN POLYNESIA	31.10.2028.
88	KIOSK (SUVENIRI) - KAMP PARK UMAG (Piazza IN)	31.10.2028.

89	KIOSK (PRODAJA VOĆA I POVRĆA) - KAMP PARK UMAG (Piazza IN)	31.10.2028.
90	TRGOVINA 1 (NESPECIJALIZIRANA TRGOVINA) – TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	31.10.2028.
WELLNESS, SPORT, ZABAVA		
91	POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE PAVILJONA ZA MASAŽU – HOTEL SIPAR	31.10.2028.
92	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) – CAMPING PARK UMAG (zona MH)	31.10.2028.
93	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) – CAMPING FINIDA	31.10.2028.
94	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) – CAMPING STELLA MARIS	31.10.2028.
95	WELLNESS CENTAR CORAL	10.01.2029.
96	MINI GOLF – TN POLYNESIA	31.10.2028.
97	IZNAJMLJIVANJE LEŽALJKI – TN POLYNESIA	31.10.2028.
98	PAVILJON ZA MASAŽU – TN STELLA MARIS	31.10.2028.
99	BEAUTY CENTAR GH ADRIATIC	31.10.2028.
100	AMBULANTA KATORO	31.10.2028.

UVIJETI ZAKUPA ILI POTKONCESIJE

1. Davanje u zakup ili potkoncesiju izvršiti će se na temelju prikupljenih pismenih ponuda pristiglih **do dana 07.12.2023. god do 12:00 sati bez obzira na način dostave**, na adresu PLAVA LAGUNA d.d. Poreč, ODJEL ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM, Rade Končara 12, s napomenom «NATJEČAJ ZA POSLOVNE PROSTORE – NE OTVARATI».
2. Opisni natječaj i preostalu dokumentaciju zainteresirani mogu preuzeti u sjedištu Društva - Odjel za upravljanje imovinom ili na web adresi **biz.plavalaguna.hr**, uz predočenje dokaza o nepovratnoj uplati **30,00 Eura** (osobno ili mailom na **zakupi@plavalaguna.com**), koji zainteresirani mogu uplatiti na žiro račun broj HR1623400091100017577 uz poziv na broj (OIB ponuditelja) te svrha uplate (ponudbena dokumentacija).
3. Sve informacije o prostorima predmetom ovog natječaja mogu se dobiti radnim danom od 09:00 do 15:00 sati na broj telefona 052/410-208 (destinacija Poreč i Umag), 052/410-273 (destinacija Poreč), i 052-410-275, 098-299 267 (destinacija Umag). Predmetni prostori se mogu pogledati radnim danom u vremenu od 10-14 sati uz prethodnu najavu i dogovor sa Plavom lagunom d.d.

PLAVA LAGUNA d.d.