



PLAVA LAGUNA

PLAVA LAGUNA dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam iz Poreča, Rade Končara 12, objavljuje

N A T J E Č A J
o javnom prikupljanju pismenih ponuda za davanje
u zakup poslovnih prostora ili sklapanje Ugovora o poslovnoj suradnji
radi obavljanja sporednih djelatnosti (raniya potkoncesija)

R.br.	NAZIV OBJEKTA Sadržaj Djelatnost	Trajanje ugovora
DESTINACIJA POREČ		
UGOSTITELJSTVO		
1	UGOSTITELJSKI OBJEKT „PLAŽA“ DELFIN	31.10.2030.
2	RESTORAN MARINA PARENTIUM	31.10.2030.
3	RESTORAN „KORTA“	31.10.2030.
4	BISTRO „KALIMERO“ – RESORT ZELENA LAGUNA	31.10.2030.
5	POVRŠINA ZA KIOSK (PALAČINKE i SLADOLED) – CAMPING ZELENA LAGUNA (pokraj recepcije Astra)	31.10.2030.
6	POVRŠINA ZA KIOSK (SLADOLED) – CAMPING BIJELA UVALA (pokraj velikog bazena)	31.10.2030.
7	KIOSK (SWEET HOUSE) - CAMPING BIJELA UVALA (centralna Zona)	31.10.2030.
8	POVRŠINA ZA KIOSK (CANDY SHOP, KOKICE, ŠEĆERNA VATA) – CAMPING BIJELA UVALA (na punti)	31.10.2030.
TRGOVINA		
9	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA HOTEL LAGUNA GALIJOT	31.10.2030.
10	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA HOTEL LAGUNA MEDITERAN	31.10.2030.
11	POVRŠINA ZA KIOSK (ISTARSKI SUVENIRI) - VILLE ASTRA	31.10.2030.
12	RIBARNICA - CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2030.
13	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - CAMPING BIJELA UVALA (na punti Campinga)	31.10.2030.
14	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA ZEC – PRIZEMLJE	31.10.2030.
15	ŠTAND (TEKSTIL i PLAŽNI PROGRAM) - CAMPING BIJELA UVALA (centralna Zona)	31.10.2030.
WELLNESS, SPORT, ZABAVA		
16	BEAUTY CENTAR HOTEL LAGUNA MOLINDRIO	31.10.2030.
17	BEAUTY CENTAR CAMPING BIJELA UVALA (KOD RECEPCIJE)	31.10.2030.
18	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) - HOTEL LAGUNA MATERADA	31.10.2030.
19	POVRŠINA ZA KIOSK (MASAŽA) - CAMPING ZELENA LAGUNA	31.10.2030.
20	SPORTSKI CENTAR "VILLA ROMANA"	31.10.2030.
21	SPORTSKI CENTAR PLAVA LAGUNA	31.10.2030.
22	SPORTSKI CENTAR CAMPING ZELENA LAGUNA	31.10.2030.
23	TENIS CENTAR ČERVAR PORAT	31.10.2030.
24	SPORTOVI NA VODI (SKUTERI NA VODI) – CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2030.
25	IZNAJMLJIVANJE LEŽALJKI MATERADA – NOVOUREĐENI I NEUREĐENI DIO	31.10.2030.
26	POVRŠINA ZA ŠATOR (APARATI ZA ZABAVU) - CAMPING BIJELA UVALA	31.10.2027.
OSTALO		
27	KANCELARIJSKI PROSTOR ADRIATIC (12,00 m2)	31.12.2030.
28	KANCELARIJSKI PROSTOR ADRIATIC (69,50 m2)	31.12.2030.
29	KANCELARIJSKI PROSTOR MARINA PARENTIUM PRIZEMLJE (21,50 m2)	31.12.2030.
30	POSLOVNICE ZA RENT A CAR „ZEC“ I „INFO PUNKT PLAVA LAGUNA“	31.10.2030.
31	POSLOVNI PROSTOR VRSAR	31.10.2030.
32	POSLOVNI PROSTORI ADRIATIC (NOVO NASELJE)	31.10.2030.
33	ETA SV.LOVREČ (140 m2)	31.12.2030.
34	POVRŠINA-STAZA ZA PROMETOVANJE TURISTIČKIM VLAKOM	31.10.2030.
TRGOVAČKA ULICA		
35	TRGOVAČKA ULICA – ŠTAND br. 6	31.10.2030.
36	TRGOVAČKA ULICA – ŠTAND br. 7	31.10.2030.

37	TRGOVAČKA ULICA – ŠTAND br. 11	31.10.2030.
38	TRGOVAČKA ULICA – ŠTAND br. 12	31.10.2030.
39	TRGOVAČKA ULICA – POVRŠINA br. 16	31.10.2030.
DESTINACIJA UMAG		
UGOSTITELJSTVO		
40	UGOSTITELJSKI OBJEKT CAMPING PARK UMAG – NOVI BAZEN	31.10.2030.
41	UGOSTITELJSKI OBJEKT „FERAL“	31.10.2030.
42	BEACH BAR „LEVANTE“	31.10.2030.
43	BISTRO „AURORA“	31.10.2030.
44	TAVERNA NATURA - CAMPING KANEGRA	31.10.2030.
45	KIOSK (BEACH BAR) „BUONI AMICI“ - STELLA MARIS RESORT (uvala Laguna)	31.10.2030.
46	KIOSK (BEACH BAR) „WEST POINT“ - STELLA MARIS RESORT (uvala Laguna)	31.10.2030.
47	POVRŠINA ZA KIOSK (SLADOLED) - STELLA MARIS RESORT (uvala Lagun	31.10.2030.
48	POVRŠINA ZA KIOSK (PALAČINKE) - STELLA MARIS RESORT (mostić)	31.10.2030.
TRGOVINA		
49	SUVENIRNICA HOTEL PELEGRIN	10.01.2031.
50	SUVENIRNICA HOTEL AURORA	10.01.2031.
51	POVRŠINA ZA KIOSK (TRAFIKA) – CAMPING PARK UMAG (centralna zona)	31.10.2030.
52	POVRŠINA ZA ŠTAND (TRAFIKA) – SIPAR	31.10.2030.
53	POVRŠINA ZA ŠTAND (TEKSTIL I PLAŽNI PROGRAM) – SIPAR	31.10.2030.
WELLNESS, SPORT, ZABAVA		
54	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) – CAMPING PARK UMAG (zona MH)	31.10.2030.
55	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) – CAMPING SAVUDRIJA	31.10.2030.
56	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) – CAMPING PARK UMAG (zona Lovrečica)	31.10.2030.
57	POVRŠINA (SEQWAY) - STELLA MARIS RESORT	31.10.2030.
58	POVRŠINA (SEQWAY) – CAMPING PARK UMAG	31.10.2030.
59	PROSTOR ZA KICKBOXING - ADRIATIC	31.12.2030.
60	POVRŠINA ZA PAVILJON (PEDIKURA RIBICAMA) - STELLA MARIS RESORT (mostić)	31.10.2030.
61	SPORTSKI CENTAR PLAŽA HOTEL UMAG	31.10.2030.
62	SPORTSKI CENTAR CAMPING PARK UMAG	31.10.2030.
63	SPORTSKI CENTAR STELLA MARIS RESORT + SKLADIŠTE SPORTSKIH REKVIZITA (DIO BUFFETA CAPITANO)	31.10.2030.
64	SKLADIŠTE OPREME (SPORTOVI NA VODI) - TN POLYNESIA	31.10.2030.
65	SKLADIŠTE OPREME (RONJENJE) - STELLA MARIS RESORT	31.10.2030.
66	POVRŠINA (MINI GOLF)- TN POLYNESIA	31.10.2030.

UVJETI ZAKUPA ILI POSLOVNE SURADNJE (RANIJE POTKONCESIJE)

1. Davanje u zakup ili potkoncesiju izvršiti će se na temelju prikupljenih pismenih ponuda pristiglih **do dana 30.10.2025. god do 12:00 sati bez obzira na način dostave**, na adresu PLAVA LAGUNA d.d. Poreč, ODJEL ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM, Rade Končara 12, s napomenom «NATJEČAJ ZA POSLOVNE PROSTORE – NE OTVARATI».
2. Opisni natječaj i preostalu dokumentaciju zainteresirani mogu preuzeti u sjedištu Društva - Odjel za upravljanje imovinom ili na web adresi **biz.plavalaguna.hr**, uz predočenje dokaza o nepovratnoj uplati **30,00 Eura** (osobno ili mailom na **zakupi@plavalaguna.com**), koji zainteresirani mogu uplatiti na žiro račun broj HR1623400091100017577 uz poziv na broj (OIB ponuditelja) te svrha uplate (ponudbena dokumentacija).
3. Sve informacije o prostorima predmetom ovog natječaja mogu se dobiti radnim danom od 09:00 do 12:00 te od 13:00 do 15:00 sati na broj telefona 052/410-208. Predmetni prostori se mogu pogledati radnim danom u vremenu od 10-14 sati uz prethodnu najavu i dogovor sa Plavom lagunom d.d.

PLAVA LAGUNA d.d.