



PLAVA LAGUNA

PLAVA LAGUNA dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam iz Poreča, Rade Končara 12, objavljuje

N A T J E Č A J o javnom prikupljanju pismenih ponuda za davanje u zakup ili potkoncesiju poslovnih prostora

R.br.	NAZIV OBJEKTA Sadržaj Djelatnost	Trajanje ugovora
DESTINACIJA POREČ		
UGOSTITELJSTVO		
1	OBJEKT BRZE PREHRANE „KONTEJNER“ - KAMP ULIKA	31.10.2023.
2	CAFFE BAR „SKALINADA“ ČERVAR PORAT	31.12.2023.
3	POVRŠINA ZA KIOSK (PALAČINKE) - KAMP BIJELA UVALA	31.10.2021.
4	BISTRO KAMP BIJELA UVALA	31.10.2023.
5	BUFFET HOTEL LAGUNA GALIJOT (pored recepcije)	31.10.2020.
6	PEČENJARNICA „SPORT PLAVA LAGUNA“ (pored sportskog centra)	31.10.2020.
7	BISTRO „TERASA PLAVA LAGUNA“ (pored tobogana)	31.10.2020.
8	CAFFE BAR „TENIS CENTAR ALBATROS“	31.10.2021.
TRGOVINA		
9	MINI MARKET BELLEVUE	31.10.2023.
10	MARKET PLAVA LAGUNA	31.10.2023.
11	MINI MARKET KAMP ZELENA LAGUNA	31.10.2023.
12	MARKET KAMP ULIKA	31.10.2024.
13	MARKET ČERVAR PORAT (Trg pod hrastom)	31.10.2023.
14	ŠTAND (VOĆE I POVRĆA) - KAMP BIJELA UVALA (kod zabavnog centra)	31.10.2021.
15	POVRŠINA ZA ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) - HOTEL LAGUNA MOLINDRIO (blizu Ski-lifta)	31.10.2021.
16	AMBULANTNA PRODAJA RIBE PO KAMPOVIMA	31.10.2021.
17	PRODAVAONICA „LAVANDA“ ZEC	31.10.2023.
18	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA HOTEL LAGUNA PARK	31.12.2023.
19	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA HOTEL LAGUNA GALIJOT	31.12.2020.
20	TRGOVINA NAMJEŠTAJA ČERVAR PORAT	31.12.2021.
21	TRGOVINA NAUTIKE ČERVAR PORAT	31.12.2023.
22	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA ZEC - PRIZEMLJE	31.10.2023.
WELLNESS, SPORT, ZABAVA		
23	WELLNESS HOTEL LAGUNA PARENTIUM	10.01.2024.
24	FRIZERSKI SALON GALIJOT	31.12.2020.
25	BEAUTY CENTAR GALIJOT	31.12.2020.
26	BEAUTY CENTAR HOTEL LAGUNA MEDITERAN	31.12.2022.
27	BEAUTY CENTAR KAMP BIJELA UVALA	31.10.2022.
28	BEAUTY CENTAR KAMP ULIKA	31.10.2022.
29	SPORTOVI NA VODI (PADOBRAN, BANANA, TUBA NA VUČU) - HOTEL DELFIN	31.10.2023.
30	SPORTOVI NA VODI (SKUTERI NA VODI) - HOTEL MATERADA	31.10.2023.
31	SPORTOVI NA VODI (SKUTERI NA VODI) - PLAVA LAGUNA	31.10.2023.
32	SPORTOVI NA VODI (RONILAČKI CENTAR) - PLAVA LAGUNA	31.10.2020.
33	POVRŠINA (SEGWAY) - KAMP BIJELA UVALA	31.10.2023.
34	POVRŠINA (MONTAŽNI MINI GOLF) - KAMP BIJELA UVALA	31.10.2023.
35	POVRŠINA (MONTAŽNI MINI GOLF) - KAMP ZELENA LAGUNA	31.10.2023.
36	SPORTSKI CENTAR LOTOSI-KALIMERO	31.10.2023.
37	SPORTSKI CENTAR MATERADA	31.10.2023.
38	IGRAONICA - LAGUNA PARK	31.12.2021.
39	POVRŠINA ZA ŠATOR (APARATI ZA ZABAVU) - KAMP BIJELA UVALA	31.10.2021.
OSTALO		
40	KANCELARIJSKI PROSTOR MARINA PARENTIUM I KAT (24,45 m ²)	31.12.2023.
41	KANCELARIJSKI PROSTOR ADRIATIC (12,00 m ²)	31.12.2023.
42	KANCELARIJSKI PROSTOR ADRIATIC (69,50 m ²)	31.12.2023.
43	MEHANIČARSKI SERVIS - UNIVERZAL	31.12.2023.

44	PROSTOR ZA SLADIŠTE - UNIVERZAL	31.12.2023.
45	POSLOVNI PROSTOR VRSAR	31.12.2023.
46	POSLOVNI PROSTOR GRAND HOTEL BONAVIA RIJEKA	31.12.2021.
TRGOVAČKA ULICA - ZELENA LAGUNA		
47	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 1	31.10.2021.
48	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 2	31.10.2021.
49	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 3	31.10.2021.
50	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 4a	31.10.2021.
51	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 4b	31.10.2021.
52	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 5	31.10.2021.
53	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 6	31.10.2021.
54	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 7	31.10.2021.
55	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 8a	31.10.2021.
56	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 8b	31.10.2021.
57	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 9	31.10.2021.
58	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 10	31.10.2021.
59	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 11	31.10.2021.
60	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 12	31.10.2021.
61	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 13	31.10.2021.
62	TRGOVAČKA ULICA - ŠTAND br. 14	31.10.2021.
63	TRGOVAČKA ULICA - POVRŠINA br. 15	31.10.2021.
64	TRGOVAČKA ULICA - POVRŠINA br. 16	31.10.2021.
DESTINACIJA UMAG		
UGOSTITELJSTVO		
65	CAFFE BAR „BARRUMMBA“ - TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	31.10.2023.
66	KIOSK (BEACH BAR) „WEST POINT“ - TN STELLA MARIS (uvala Laguna)	31.10.2023.
67	RESTORAN-PIZZERIA LAGUNA - TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	31.10.2023.
68	OBJEKT BRZE PREHRANE „CAPTAIN HOOK BAR“ - PARK UMAG	31.10.2023.
69	RESTORAN-PIZZERIA „SAN ROCCO“ - PARK UMAG	31.10.2023.
70	CAFFE BAR „NET CAFFE“ - PARK UMAG	31.10.2023.
71	OBJEKT BRZE PREHRANE „FAST FOOD PLAŽA“ - POLYNESIA	31.10.2023.
72	BISTRO „COCCO„ - KANEGRA	31.10.2023.
73	CAFFE BAR „CHILL OUT“ - TN STELLA MARIS (istarske vile)	31.10.2023.
74	BISTRO „PLAŽA“ - TN POLYNESIA	31.10.2023.
75	BISTRO „AURORA“	31.10.2023.
76	BISTRO PLAŽA KAMP FINIDA	31.10.2023.
77	KIOSK (OBJEKT JEDNOSTAVNE USLUGE) - PARK UMAG (zona Canova)	31.10.2023.
78	NAPRAVA (OBJEKT JEDNOSTAVNE USLUGE) - PARK UMAG (južna zona kampa)	31.10.2023.
79	BISTRO-PIZZERIA „BARKA BAR“ - TN STELLA MARIS	31.10.2023.
80	BISTRO ACE BAR - TENNIS ACADEMY	31.10.2023.
81	KIOSK (BEACH BAR) - TN STELLA MARIS (uvala Laguna)	31.10.2023.
82	KIOSK (CAFFE BAR) - GH ADRIATIC	31.10.2022.
83	APERITIV BAR ADRIATIC	31.10.2022.
84	KIOSK (OBJEKT JEDNOSTAVNE USLUGE) - KAMP PARK UMAG (Piazza IN)	31.10.2023.
85	KIOSK (CAFFE BAR) - KAMP PARK UMAG (pored Eko parka)	31.10.2023.
86	POVRŠINA ZA KIOSK (OBJEKT JEDNOSTAVNE USLUGE) - KAMP PARK UMAG (zona MH)	31.10.2021.
87	KIOSK (BRZA PREHRANA) - AURORA	31.10.2021.
88	POVRŠINA ZA KIOSK (SMOOTHIE) - SIPAR	31.10.2021.
89	POVRŠINA ZA KIOSK (SMOOTHIE) - KAMP PARK UMAG (zona Canova)	31.10.2021.
90	POVRŠINA ZA KIOSK (SMOOTHIE I SLADOLED) - KAMP PARK UMAG (šetnica ispod bazena)	31.10.2021.
91	POVRŠINA ZA KIOSK (SLADOLED) - KAMP PARK UMAG (zona Canova)	31.10.2021.
92	POVRŠINA ZA KIOSK (SLADOLED) - TN STELLA MARIS (uvala Laguna)	31.10.2021.
93	POVRŠINA ZA KIOSK (SLADOLED) - TN STELLA MARIS (mostić)	31.10.2021.
94	ŠTAND (SLADOLED I SMOOTHIE) - KAMP STELLA MARIS	31.10.2023.
95	POVRŠINA ZA KIOSK (PALAČINKE) - KAMP PARK UMAG (zona Canova)	31.10.2021.
96	POVRŠINA ZA KIOSK (PALAČINKE) - TN STELLA MARIS (mostić)	31.10.2021.
97	POVRŠINA ZA ŠTAND (PALAČINKE I MINI KROFNICE) - PARK UMAG (šetnica ispod bazena)	31.10.2021.
98	POVRŠINA ZA ŠTAND (KRUMPIRIĆI) - TN STELLA MARIS (mostić)	31.10.2021.
99	POVRŠINA ZA ŠTAND (SPIRALNI KRUMPIRIĆI) - KAMP PARK UMAG (šetnica ispod bazena)	31.10.2021.
100	ŠTAND (KRUMPIRIĆI I PILEĆI MEDALJONI) - KAMP STELLA MARIS	31.10.2023.
101	POVRŠINA ZA ŠTAND (KOKICE, ŠEĆERNA VATA I TATOO) - KAMP PARK UMAG (šetnica ispod bazena)	31.10.2021.

TRGOVINA		
102	MARKET TN POLYNESIA	31.10.2023.
103	MARKET KAMP STELLA MARIS	31.10.2023.
104	MARKET KAMP FINIDA	31.10.2023.
105	MARKET KAMP PARK UMAG (LOVREČICA)	31.10.2023.
106	MARKET KAMP SAVUDRIJA	31.10.2023.
107	MARKET KANEGRA	31.10.2023.
108	MARKET TN STELLA MARIS	31.10.2023.
109	MARKET KAMP PARK UMAG (pored recepcije)	31.10.2023.
110	TRGOVINA 1 HOTEL SOL GARDEN ISTRA (SUVENIRNICA)	31.12.2023.
111	TRGOVINA 2 HOTEL SOL GARDEN ISTRA (TRAFIKA)	31.12.2023.
112	TRGOVINA 1 HOTEL SOL UMAG (TRAFIKA)	31.12.2023.
113	TRGOVINA 2 HOTEL SOL UMAG (SUVENIRNICA)	31.12.2023.
114	SPECIJALIZIRANA TRGOVINA HOTEL MELIA CORAL	31.12.2023.
115	SUVENIRNICA HOTEL MELIA CORAL	31.12.2023.
116	KIOSK (SUVENIRI) - KAMP PARK UMAG (Piazza IN)	31.10.2023.
117	TRGOVINA (PLAŽNI PROGRAM) - KAMP PARK UMAG	31.10.2023.
118	POVRŠINA ZA ŠTAND (PLAŽNI PROGRAM) - KAMP PARK UMAG (zona Canova)	31.10.2021.
119	POVRŠINA ZA ŠTAND (PLAŽNI PROGRAM, TEKSTIL, SUVENIRI I IGRAČKE) - KAMP PARK UMAG (zona MH)	31.10.2021.
120	POVRŠINA ZA ŠTAND (PLAŽNI PROGRAM) - TN POLYNESIA	31.10.2021.
121	ŠTAND (PLAŽNI PROGRAM) - KAMP STELLA MARIS	31.10.2023.
122	TRGOVINA 10-11 (PLAŽNI PROGRAM I IGRAČKE) - TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	30.09.2021.
123	TRGOVINA 7 (NESPECIJALIZIRANA TRGOVINA-TRAFIKA) - TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	30.09.2021.
124	TRGOVINA 1 (NESPECIJALIZIRANA TRGOVINA) - TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	30.09.2021.
125	TRGOVINA 3 (TEKSTIL) - TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	30.09.2021.
126	POVRŠINA ZA ŠTAND (SUVENIRI, NAKIT, I KOŽNA GALANTERIJA) - KAMP PARK UMAG (centralna zona)	31.10.2021.
127	ŠTAND (TEKSTIL) - KAMP STELLA MARIS	31.10.2023.
128	POVRŠINA ZA ŠTAND (TEKSTIL I PLAŽNI PROGRAM) - SIPAR	31.10.2021.
129	POVRŠINA ZA ŠTAND (TRAFIKA) - SIPAR	31.10.2021.
130	POVRŠINA ZA KIOSK (TRAFIKA) - KAMP PARK UMAG (centralna zona)	31.10.2021.
131	POVRŠINA ZA ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) - KAMP PARK UMAG (centralna zona)	31.10.2021.
132	ŠTAND (VOĆE I POVRĆE) - KAMP STELLA MARIS	31.10.2023.
133	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - TN STELLA MARIS	31.10.2023.
134	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - TN POLYNESIA	31.10.2023.
135	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - KAMP FINIDA	31.10.2023.
136	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - TN KANEGRA	31.10.2023.
137	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - SIPAR	31.10.2023.
138	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - KAMP PARK UMAG (zona MH)	31.10.2023.
139	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - KAMP PARK UMAG (zona Canova)	31.10.2023.
140	POVRŠINA ZA KIOSK (PEKARA) - KAMP PARK UMAG (centralna zona)	31.10.2023.
WELLNESS, SPORT, ZABAVA		
141	WELLNESS CENTAR SOL UMAG	10.01.2024.
142	WELLNESS CENTAR GARDEN ISTRA	10.01.2024.
143	FRIZERSKI SALON HOTEL SOL GARDEN ISTRA	31.12.2022.
144	FRIZERSKI SALON HOTEL MELIA CORAL	31.12.2022.
145	FRIZERSKI SALON HOTEL SOL UMAG	31.12.2022.
146	FRIZERSKI SALON GH ADRIATIC	31.12.2022.
147	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) - TN POLYNESIA	31.10.2022.
148	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) - TN STELLA MARIS	31.10.2022.
149	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) - KAMP FINIDA	31.10.2022.
150	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) - KAMP PARK UMAG (zona Lovrečica)	31.10.2022.
151	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) - KAMP PARK UMAG (pored tenis centra)	31.10.2022.
152	POVRŠINA ZA PAVILJON (MASAŽA) - KAMP PARK UMAG (zona MH)	31.10.2022.
153	BEAUTY CENTAR KAMP KANEGRA	31.10.2022.
154	BEAUTY CENTAR HOTEL SOL AURORA	31.10.2022.
155	POVRŠINA ZA PAVILJON (PEDIKURA RIBICAMA) - TN STELLA MARIS (mostić)	31.10.2022.
156	TENIS CENTAR KAMP PARK UMAG	31.10.2023.
157	SPORTSKI CENTAR KANEGRA	31.10.2023.
158	SPORTSKI CENTAR PLAŽA SOL UMAG	31.10.2023.
159	SPORTOVI NA VODI (JEDRENJE I SUP) - KAMP PARK UMAG	31.10.2023.
160	SPORTSKI CENTAR KAMP PARK UMAG	31.10.2023.

161	PROSTOR ZA PRUŽANJE USLUGE RAZGLEDAVANJE MORSKOG DNA POLUPODMORNICOM – KAMP PARK UMAG	31.10.2023.
162	SPORTSKI CENTAR TN STELLA MARIS + SKLADIŠTE SPORTSKIH REKVIZITA (DIO BUFFETA CAPITANO)	31.10.2023.
163	PROSTOR ZA IZNAJMLJIVANJE BIKIKALA – HOTEL SOL GARDEN ISTRA	31.10.2023.
164	SKLADIŠTE OPREME (SPORTOVI NA VODI) - TN POLYNESIA	31.10.2023.
165	SKLADIŠTE OPREME (RONJENJE) - TN ST. MARIS	31.10.2023.
166	POVRŠINA ZA IZNAJMLJIVANJE DUPLEX BIKIKALA – HOTEL MELIA CORAL	31.10.2021.
167	POVRŠINA ZA IZNAJMLJIVANJE DUPLEX BIKIKALA – HOTEL SOL SIPAR	31.10.2021.
168	POVRŠINA ZA KIOSK (AQUAPARK) – TN STELLA MARIS	31.10.2023.
169	SPORTOVI NA VODI (AQUAPARK) – KAMP PARK UMAG	31.10.2023.
170	POVRŠINA (9D SIMULATOR) – KAMP PARK UMAG	31.10.2022.
171	POVRŠINA (DVRAC NA NAPUHAVANJE) – KAMP PARK UMAG	31.10.2022.
172	POVRŠINA (AQUABOATS) – KAMP PARK UMAG	31.10.2022.
173	POVRŠINA (AQUAZORB LOPTE) – KAMP PARK UMAG	31.10.2022.
174	POVRŠINA (NOGOBILJAR) – KAMP PARK UMAG	31.10.2022.
175	POVRŠINA (9D SIMULATOR) - TN STELLA MARIS	31.10.2022.
176	POVRŠINA (SEQWAY) - TN STELLA MARIS	31.10.2022.
177	POVRŠINA (SEQWAY) – KAMP PARK UMAG	31.10.2022.
178	POVRŠINA (KARTING) - TN ST. MARIS	31.10.2021.
179	POVRŠINA (TRAMPOLIN NEMO PARK) - TN ST. MARIS	31.10.2021.
180	POVRŠINA ZA ŠATOR (APARATI ZA ZABAVU) - KAMP PARK UMAG	31.10.2021.
181	IGRAONICA - HOTEL SOL GARDEN ISTRA	31.12.2021.
182	IGRAONICA - TV SALON HOTEL SOL AURORA	31.12.2021.
183	POVRŠINA ZA ŠATOR (APARATI ZA ZABAVU) – TN POLYNESIA	31.10.2021.
184	IGRAONICA - TN STELLA MARIS (kompleks Laguna)	31.09.2021.
OSTALO		
185	AMBULANTA - TN STELLA MARIS	31.12.2023.
186	AMBULANTA - KAMP PARK UMAG	31.12.2023.
187	PODRUČJE PROMETOVANJA VLAKIČA – KAMP PARK UMAG	31.10.2021.

UVIJETI ZAKUPA ILI POTKONCESIJE

1. Davanje u zakup ili potkoncesiju izvršiti će se na temelju prikupljenih pismenih ponuda pristiglih **do dana 19.12.2018. god do 12:00 sati bez obzira na način dostave**, na adresu PLAVA LAGUNA d.d. Poreč, ODJEL ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM, Rade Končara 12, s napomenom «NATJEČAJ ZA POSLOVNE PROSTORE – NE OTVARATI».
2. Opisni natječaj i preostalu dokumentaciju zainteresirani mogu preuzeti u sjedištu Društva - Odjel za upravljanje imovinom ili na web adresi **biz.plavalaguna.hr**, uz predodjenje dokaza o nepovratnoj uplati **200,00 kuna** (osobno ili mailom na **zakupi@plavalaguna.com**), koji zainteresirani mogu uplatiti na žiro račun broj HR1623400091100017577 uz poziv na broj (OIB ponuditelja) te svrha uplate (ponudbena dokumentacija).
3. Sve informacije o prostorima predmetom ovog natječaja mogu se dobiti na telefon 052/410-273, 410-208, 410-275 (destinacija Poreč) i 098-299267 (destinacija Umag) u sjedištu Društva, a isti se mogu pogledati radnim danom u vremenu od 10-12 sati uz prethodnu najavu na telefon 052/410-273 (destinacija Poreč) i telefon 098-299267 (destinacija Umag).

PLAVA LAGUNA d.d.